



BAREME DES HONORAIRES JUIN 2023

HONORAIRES DE VENTE

Vente à usage privé et à usage professionnel :

PRIX	HONORAIRES
De 0 à 79999 €	6 900 €
De 80 000 à 119 999 €	8 900 €
De 120 000 à 179 999€	10 900 €
Au-delà de 180 000€	6%

Forfait pour la vente d'une place de parking :	2 500 €
Forfait pour la vente d'un garage :	3 000 €
Forfait terrain :	5 000 €

√

A la charge du Mandant

HONORAIRES DE GESTION

Habitation/locaux commerciaux ou professionnels :

6% HT du loyer charges comprises soit 7,2% TTC à la charge du bailleur

Assurances Loyers Impayés : 2.70% (pas de tva)

HONORAIRES DE LOCATION

Location à usage professionnel : 15% TTC du loyer annuel à la charge du preneur avec un minimum de 1 200€ TTC.

PART BAILLEUR	PART LOCATAIRE
<u>Honoraires de visites, constitution du dossier et rédaction du bail</u>	<u>Honoraires de visites, constitution du dossier et rédaction du bail</u>
5€/m2 sur la part égale ou inférieure à 40m2	5€/m2 sur la part égale ou inférieure à 40m2
3€/m2 sur la part excédent 41m2	3€/m2 sur la part excédent 41m2
<u>Résiliation de l'état des lieux :</u> 3€/m2	<u>Résiliation de l'état des lieux :</u> 3€/m2